



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Scheda di Verifica di assoggettabilità alla valutazione di impatto ambientale (V.I.A.)

I. Anagrafica Proponente

Nome/Denominazione ... **Ecoserra S.r.l.**
Indirizzo ... **Località Surulleo in Comune di Sardara (SU)**
Telefono ... **3939739044**.....email.....**info.ecoserra@gmail.com**.....
PEC **ecoserrasrl@legalmail.it**
Sede legale **Località Surulleo in Comune di Sardara (SU) - 09030**
P.IVA o C.F. ... **03620280929**.....

II. Oggetto richiesta

Richiesta di verifica (*specificare se comprensiva della valutazione di incidenza*) relativa all'impianto, opera o intervento:

L'impianto sito in Località Surulleo in Comune di Sardara è autorizzato con Provvedimento Unico n. 24/2021 del 28.09.2021 del Comune di Sardara, ove è confluita l'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi del DPR 59/2013, rilasciata con nota datata 16.09.2021 dalla Provincia Sud Sardegna comprendente l'iscrizione al registro provinciale delle imprese che recuperano rifiuti in regime di procedura semplificata, ai sensi degli artt. 214-216 del D.Lgs. 152/06, mediante operazioni di messa in riserva (R13) e di recupero (R5), per un massimo di 10 t/g, di rifiuti costituiti da inerti da demolizione e costruzione, terre e rocce da scavo e conglomerato bituminoso.

Oggetto della presente richiesta: Ampliamento impianto di recupero di rifiuti non pericolosi inerti, con capacità complessiva superiore a 10 t/g, mediante operazioni di cui all'allegato C, lettera R5, della parte quarta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 ed ai sensi dell'Allegato B1, punto 7, lett. u) della Delib.G.R. del 24 marzo 2021, n. 11/75.

III. Tipologia intervento

Tipologia dell'impianto, opera o intervento, così come classificato negli allegati A1 e B1 delle Direttive regionali in materia di V.I.A.:

Punto n. 7, lett. u) *"Impianti di smaltimento e recupero di rifiuti non pericolosi, con capacità complessiva superiore a 10 t/g, mediante operazioni di cui all'allegato C, lettere da R1 a R9, della parte quarta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152"*.....

Il progetto ricade all'interno di siti della International Bird Area – Aree Importanti per l'Avifauna (IBA): IBA178 Campidano Centrale

Barrare le opportune caselle

- ☐ il progetto ricade, anche parzialmente, all'interno di siti della Rete Natura 2000
- ☐ il progetto è stato già sottoposto a procedura di Verifica/V.I.A. conclusasi con Delib.G.R. n. del
- ☐ per il progetto è stata richiesta una valutazione preliminare ai sensi dell'art.4 delle Direttive regionali in materia di V.I.A., conclusasi con nota del Servizio V.I.A. n. del



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IV. Localizzazione dell'intervento

LocalitàSurruleo

Comune..... Sardara

Provincia.... SUD SARDEGNA (SU).....

Riferimenti catastali Nuovo Catasto Terreni Foglio 39 Map 157 e Foglio 40 Map 1 e 2

V. Descrizione sintetica dell'intervento

La società Ecoserra S.r.l. è subentrata nell'attività di recupero di rifiuti non pericolosi nel 2016 alla ditta "Serra Cesare – Movimento terra", operante a partire dal 2012, e negli anni ha apportato modifiche al titolo abilitativo.

La società Ecoserra S.r.l., attualmente, è autorizzata con Provvedimento Unico n. 24/2021 del 28.09.2021 del Comune di Sardara, ove è confluita l'Autorizzazione Unica Ambientale (AUA), ai sensi del DPR 59/2013, rilasciata con nota datata 16.09.2021 dalla Provincia Sud Sardegna comprendente l'iscrizione al registro provinciale delle imprese che recuperano rifiuti in regime di procedura semplificata, ai sensi degli artt. 214-216 del D.Lgs. 152/06, mediante operazioni di messa in riserva (R13) e di recupero (R5) presso lo stabilimento sito in Località Surruleo, Nuovo Catasto Terreni Foglio 39 Map 157 e Foglio 40 Map 1 e 2, che secondo il Piano Urbanistico Comunale ricade in zona E2 "area di primaria importanza per la funzione agricolo produttiva", della superficie di 5.100 mq nel Comune di Sardara.

L'Autorizzazione Unica Ambientale è comprensiva dei titoli abilitativi al recupero dei rifiuti non pericolosi (artt. 214-216 del D.Lgs. 152/06), alle emissioni in atmosfera di carattere generale (art. 272, comma 2 del D.Lgs. 152/06) ed all'impatto acustico (Legge 447/95).

Con nota del 03.05.2022 la Provincia Sud Sardegna, a seguito di pratica Suape num. 03620280929-15122021-1644.409461 del 20/12/2021, ha autorizzato lo scarico preliminare delle acque di prima pioggia.

Attualmente la società Ecoserra S.r.l. è autorizzata alle operazioni di recupero R5, di cui all'allegato C della parte quarta del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, di rifiuti costituiti da inerti da demolizione e costruzione, terre e rocce da scavo e conglomerato bituminoso; il proponente intende chiedere la modifica sostanziale dell'AUA, alla Provincia Sud Sardegna, per implementare le operazioni di recupero R5 giornaliere per un massimo di 10 mc/h, come da libretto del frantoio, equivalenti a 15 Mg/h (unità di conversione pari a 1,5), e 360 tonnellate/giorno dei rifiuti non pericolosi sopra citati.

L'accesso all'impianto avviene dalla strada vicinale "Cuccuru Casu", che costeggia i suddetti lotti e permette il raggiungimento dei terreni successivi; detta strada vicinale è una diramazione della strada provinciale che collega Sardara con San Gavino Monreale.

L'area presenta un cancello di ingresso, recinzione a rete, fascia arborea perimetrale e locale adibito ad uffici.

Non si prevedono la realizzazione di ulteriori volumetrie o fabbricati ma solo l'implementazione del quantitativo giornaliero di rifiuti lavorati costituiti da inerti da demolizione e costruzione, terre e rocce da scavo e conglomerato bituminoso, per un massimo di 360 T/giorno.

La planimetria autorizzata dalla Provincia Sud Sardegna resta invariata in tutte le sue parti, compreso il deposito delle materie prime secondarie derivanti dalle operazioni di recupero R5.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VI. Descrizione della conformità del progetto, opera o intervento alle norme urbanistiche, ambientali e paesaggistiche, nonché agli eventuali piani e programmi settoriali e ambientali:

L'insediamento è localizzato in zona E2 "area di primaria importanza per la funzione agricola produttiva" rispetto al P.U.C. del Comune di Sardara; con pratica Suape per l'acquisizione dell'AUA si è dichiarato che il progetto rientrava tra gli "Interventi in zona agricola che necessitano dell'approvazione del Consiglio Comunale (DA 2266/U/1983)": il Suape, a conclusione della fase asincrona della conferenza di servizi, non essendo pervenuta alcuna determinazione da parte dell'Ufficio Tecnico tenutasi ad esprimersi, ha ritenuto il parere favorevolmente acquisito ai sensi dell'art. 37, comma 7 della L.R. n. 24/2016.

Inoltre rispetta il Piano regionale di gestione dei rifiuti speciali della Sardegna ed il Piano di Assetto Idrogeologico.

L'area ricade all'interno di siti della International Bird Area – Aree Importanti per l'Avifauna (IBA): IBA178 Campidano Centrale.

VII. Elenco delle autorizzazioni, dei nulla-osta, dei pareri e degli altri atti di analoga natura, da acquisire ai fini della realizzazione e dell'esercizio dell'opera nonché delle relative autorità competenti al rilascio di tali atti (indicare e allegare la copia di quelli eventualmente già acquisiti):

La società Ecoserra S.r.l. è subentrata nell'attività di recupero di rifiuti non pericolosi nel 2016 alla ditta "Serra Cesare – Movimento terra", operante a partire dal 2012, e negli anni ha apportato modifiche al titolo abilitativo.

La società Ecoserra S.r.l., attualmente, è autorizzata con **Provvedimento Unico n. 24/2021 del 28.09.2021** del Comune di Sardara (**Codice univoco nazionale: 03620280929-16072021-1227.344839**), ove è confluita l'**Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)**, ai sensi del DPR 59/2013, rilasciata con **nota datata 16.09.2021 dalla Provincia Sud Sardegna** comprendente l'iscrizione al registro provinciale delle imprese che recuperano rifiuti in regime di procedura semplificata, ai sensi degli artt. 214-216 del D.Lgs. 152/06, mediante operazioni di messa in riserva (R13) e di recupero (R5) di rifiuti costituiti da inerti da demolizione e costruzione, terre e rocce da scavo e conglomerato bituminoso, l'autorizzazione alle emissioni in atmosfera di carattere generale (art. 272, comma 2 del D.Lgs. 152/06) e l'impatto acustico (Legge 447/95).

Nella pratica Suape **Codice univoco nazionale: 03620280929-16072021-1227.344839** è stata presentata "Notifica per industrie insalubri" e "Interventi in zona agricola che necessitano dell'approvazione del Consiglio Comunale (DA 2266/U/1983)".

Con nota del 03.05.2022 la Provincia Sud Sardegna, a seguito di pratica Suape num. 03620280929-15122021-1644.409461 del 20/12/2021, ha autorizzato lo scarico preliminare delle acque di prima pioggia.

Concluso il procedimento di verifica a VIA ivi presentato per l'implementazione dei quantitativi giornalieri di rifiuto lavorato, per un massimo di 360 T/giorno, già autorizzati per un quantitativo giornaliero inferiore nel Provvedimento Unico n. 24/2021 del 28.09.2021, il proponente presenterà istanza di modifica dell'AUA.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

VIII. Vincolistica territoriale: barrare l'opportuna casella per indicare se l'impianto, opera o intervento ricade all'interno di aree soggette ai seguenti vincoli di legge:

DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
a) Aree naturali protette, di cui alla L. 06.12.1991, n. 394 e s.m.i.		X
b) Parchi, riserve, monumenti naturali, aree di particolare rilevanza naturalistica e ambientale di cui alla L.R. 06.07.1989, n.31		X
c) Aree di cui alle Direttive 92/43/CEE (SIC) e 147/2009/CE (ZPS)		X
d) Aree di cui alla L.R. 29 luglio 1998, n.23 (Oasi)		X
e) Aree IBA (Important Bird Areas) L. 157/1992	X	
f) Fasce di rispetto dai corsi d'acqua, dai laghi e dalla costa marina, ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni Culturali)		X
g) Boschi tutelati ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42		X
h) Altri vincoli di cui agli artt. 136 e 142 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 (es. usi civici)		X
i) Zone umide di importanza internazionale ai sensi della Convenzione di Ramsar di cui al D.P.R. 13.03.1976, n. 448		X
l) Zone di vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/23		X
m) Fasce di rispetto di sorgenti o captazioni idriche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.		X
n) Zone vincolate agli usi militari		X
o) Zone di rispetto di infrastrutture (strade, oleodotti, cimiteri, etc.)		X
p) Zone classificate "H" (di rispetto paesaggistico, ambientale, morfologico, etc.) dagli strumenti urbanistici comunali		X
q) Altri vincoli ai sensi del Piano Paesaggistico Regionale (PPR)		X
r) Vincolistica ai sensi del Piano regionale delle attività estrattive		X
s) Area ricadente all'interno di un sito contaminato o potenzialmente contaminato, ai		X



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

termini del Titolo V della parte IV del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.		
t) Inserimento dell'intervento in: - aree a pericolo/rischio idrogeologico come perimetrate dal Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.) - aree individuate dal Piano Stralcio delle Fasce Fluviali; - aree individuate dal Piano di Gestione del Rischio Alluvioni;		X
u) Vincolistica ai sensi della L. 21 novembre 2000, n. 353, art. 10 (aree percorse da fuoco)		X
v) Altri vincoli:		

IX. Tempi di realizzazione

L'impianto è già autorizzato per l'esercizio delle operazioni di recupero R5 dei rifiuti costituiti da inerti da demolizione e costruzione, terre e rocce da scavo e conglomerato bituminoso, ai sensi degli artt. 214-216 del D.Lgs. 152/06, per un massimo di 10 t/g. A seguito di eventuale parere positivo al procedimento di verifica a VIA al fine di poter esercitare operazioni di recupero R5 per un massimo di 360 T/giorno, il proponente presenterà istanza di modifica sostanziale dell'AUA alla Provincia del Sud Sardegna.

X. Costo delle opere e aspetti finanziari

Costo delle opere (comprensivo degli oneri di dismissione):

0 € in quanto l'intervento di cui trattasi consta solo di modifiche di carattere gestionale: l'operazione di recupero R5 attualmente autorizzata verrà implementata giornalmente senza alcun ulteriore costo, se non gestionale

☐ Finanziamenti – ex lege: NO

XI. Stima delle ricadute occupazionali sia in fase di cantiere che in fase di esercizio:

Fase di cantiere: nessun addetto.....

Fase di esercizio: 2 addetti.....

XII. Titolo idoneo che abilita il Proponente alla realizzazione dell'impianto, opera o intervento (per es., proprietà dell'area su cui deve sorgere una cava, concessione di un'area demaniale su cui realizzare un impianto di piscicoltura, etc.):

Compravendita del 21/01/2016 repertorio n. 71.136 raccolta n.28.251 registrato a Sanluri il 5/02/2016 al N. 179 Serie 1Tdua

XIII. Eventuali osservazioni del Proponente:

.....



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

I sottoscritti, consapevoli delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge in caso di false attestazioni e di dichiarazioni mendaci, dichiarano, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445 del 2000, che corrispondono al vero le informazioni contenute nella documentazione allegata e nelle dichiarazioni sopra riportate.

La presente scheda è firmata digitalmente dal Proponente e dagli estensori dello Studio preliminare ambientale (S.P.A.).

**Estensori
S.P.A.**

Proponente

Dott. Diego Cani

Ecoserra S.r.l. / Giampietro Pili
